

## 'ชั้นเพลย์' ผุดโครงการ บ้านผู้สูงอายุ

โพสต์ทูเดย์ - ชั้นเพลย์ ควงทุนออสเตรเลีย "แม็คคาร์เธอร์" บักองบางเสร์-ชลบุรี ผุดบ้านวัยเกษียณ รับเทรนด์ผู้สูงอายุ เจาะกลุ่มยุโรป

นายคริส ดีลानी กรรมการผู้จัดการ บริษัท ชั้นเพลย์ เอเชีย เปิดเผยว่า บริษัท ได้ร่วมทุนกับบริษัท แม็คคาร์เธอร์ โปรเจกต์ส ผู้พัฒนาโครงการที่อยู่อาศัยสำหรับผู้สูงอายุ จากประเทศออสเตรเลีย ก่อตั้งบริษัท ชั้นเพลย์ บางเสร์ พร็อพเพอร์ตี้ เพื่อพัฒนาโครงการที่พักอาศัยวัยเกษียณ (รีโทรเมนต์) เริ่มโครงการแรก "ชั้นเพลย์ บางเสร์" จ.ชลบุรี ตั้งอยู่บนพื้นที่รวมกว่า 175 ไร่ มูลค่ารวมกว่า 3,500 ล้านบาท เจาะกลุ่มผู้ซื้อชาวยุโรปที่สนใจหาบ้านในวัยเกษียณในเมืองไทย

"แนวโน้มจำนวนประชากรผู้สูงอายุทั่วโลกจะมีมากขึ้น จึงเป็นตลาดที่ใหญ่มาก และไทยเป็นจุดหมายปลายทางที่ต่างชาติต้องการจะเข้ามาอยู่อาศัยติดอันดับ 1 ใน 10 ของโลก" นายดีลानी กล่าว

ทั้งนี้ โครงการดังกล่าว ประกอบด้วย คอนโดมิเนียมระดับไฮเอนด์ "เดอะ ไฮทส์" บนพื้นที่ 11 ไร่ รวม 70 ยูนิต มูลค่ากว่า 1,250 ล้านบาท แบ่งการพัฒนาเป็น 2 เฟส เฟสแรกมี 2 อาคาร รวม 44 ยูนิต ราคาเริ่มต้น 12-30 ล้านบาท จะเริ่มขายไตรมาสแรกปี 2560 ซึ่งขณะนี้มีผู้สนใจจองซื้อ 5-6 ยูนิตแล้ว ส่วนการก่อสร้างจะเริ่มดำเนินการไตรมาสแรกปีหน้า และคาดว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จกลางปี 2562 อีกส่วนหนึ่งจะเป็นที่อยู่อาศัยประเภทวิลล่า ประมาณ 50 ยูนิต คาดว่าจะเริ่มพัฒนาได้ช่วงต้นปี 2560